

# 谷山駅周辺地区 第34号 区画整理だより

発行 鹿児島市 建設局 都市計画部 谷山都市整備課  
〒891-0141  
鹿児島市谷山中央5丁目26番7号



連絡先	谷山駅周辺地区係	Tel.099-269-8435 (直通)
	補償係	Tel.099-269-8437 (直通)
	工事係	Tel.099-269-2141 (直通)
	谷山第二・第三地区係	Tel.099-269-8436 (直通)
	F A X	099-268-2602



現在の谷山駅周辺地区



霜降の候、皆様いかがお過ごしでしょうか。さて、今年度も皆様のご理解とご協力をいただきながら、事業を進めているところです。

上の写真は令和2年9月に撮影した谷山駅周辺地区の航空写真です。谷山駅周辺地区の幹線道路である南清見諏訪線に関しては、迂回路から切り替えを行い、7月末に全面供用開始を行いました。また、宅地整地については、13・14・22・33・37・38・40街区の工事が完了しました。

なお、11月には谷山駅周辺地区と谷山電停方面をつなぐ清見人道橋も供用開始される予定です。

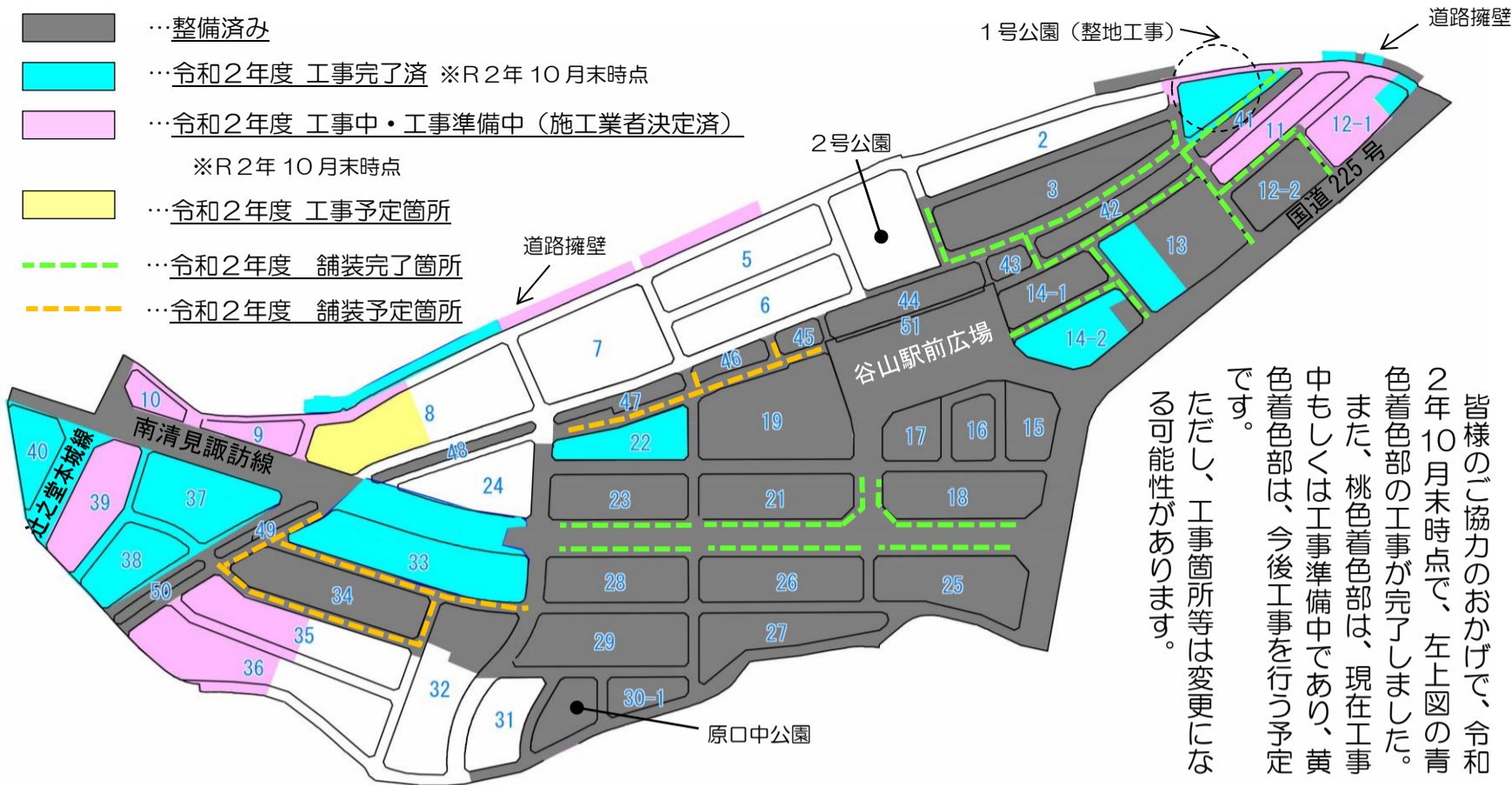
今後引き続き道路築造や宅地整地を進めるとともに、上下水道等のライフラインの整備を進め、皆様の仮換地をできる限り早くお返しできるように努めてまいります。(工事の詳細な進捗状況については、裏面をご覧ください。)

なお、現在、土壌汚染に伴う5・6・7街区の形状や道路の形状等の見直しの作業を進めております。対象の皆様には、ご迷惑をおかけしておりますが、ご理解いただけますようお願いいたします。

今後事業の早期完了に向け、より一層、努力してまいりますので、引き続きご協力をよろしくお願い致します。

最後に、谷山都市整備課庁舎においても新型コロナウイルス感染症対策を行っております。窓口にビニールカーテンを設置し、市民対応の際には、職員はマスクを着用するようにしています。お手数ですが、来訪の際にはマスク着用のご協力をお願いいたします。(お忘れの際は職員に声をかけてくだされば準備しているマスクをお渡しします。)何卒ご理解をよろしくお願い致します。

工事の進捗状況（令和2年10月末時点）



皆様のご協力のおかげで、令和2年10月末時点で、左上図の青色着色部の工事が完了しました。また、桃色着色部は、現在工事中もしくは工事準備中であり、黄色着色部は、今後工事を行う予定です。ただし、工事箇所等は変更になる可能性があります。



指宿枕崎線の鉄道橋を利用して整備された清見人道橋が歩行者・自転車専用橋として開通します。歩行者・自転車の安全性が高まるとともに、谷山電停ー谷山駅間のアクセス性が向上し、市電やJR等の公共交通機関をより利用しやすくなることが見込まれます。11月6日（金）の午後から供用開始しますので、皆様ご利用ください。

清見人道橋が開通します

仮換地引き渡し後の電気・電話等のご利用について

仮換地のお引き渡しの際、基本的に上下水道やガスについては仮換地周辺の整備が完了しておりますが、電気、固定電話、インターネット回線については、<sup>※1</sup>皆様より電力会社や通信会社へ使用の申込みがなされてから、各事業者により整備されることとなります。



<sup>※1</sup>電気のお申し込みは、建築に着工される前にハウスメーカー等を通して、電気工事店より電力会社へ申請することとなります。

住宅等の建築にあたっては、ご利用時期に支障のないよう、各事業者へお早めの申請をお願いいたします。

皆様へのお願い

- 次のような時には谷山都市整備課まで『届出』が必要になります。
  - 土地の登記名義人が変わったとき  
(変更後の登記簿謄本の写しをご準備ください)
  - 土地所有者の住所を変更したとき
  - 代理人を定めたとき
  - 借地権の申告をするとき  
(他人名義の土地に建物などを所有する人)

各種届出は谷山都市整備課でお渡ししています。また、市ホームページからダウンロードすることもできます。詳しくは欄外下部をご覧ください。

